

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ На демонтажные работы 2-го этажа

Цель: Подготовка помещений к реконструкции

№	Наименование	Ед. изм	Кол-во	Примечание
Демонтажные работы				
	Демонтаж перегородок из ГКЛ	м ²	720	
	Демонтаж Стекланных перегородок	м ²	130	с сохранением
	Демонтаж Обоев	м ²	330	
	Демонтаж Шпона	м ²	40	с сохранением
	Демонтаж настенной плитки	м ²	2	
	Демонтаж дверей двухстворчатых	шт.	4	стеклянные, с сохранением
	Демонтаж дверей одностворчатых	шт.	14	стеклянные с сохранением
	Демонтаж дверей одностворчатых	шт.	2	металлические, с сохранением
	Демонтаж напольной планки	м.п.	18	аллюминиевой
	Демонтаж плинтусов алюминиевых	м.п.	320	с сохранением
	Демонтаж плинтусов из керамогранита	м.п.	10	с сохранением
	Демонтаж ковролана	м ²	450	
	Демонтаж керамогранита	м ²	207	
Демонтаж инженерного оборудования				
	Камеры статического давления	шт.	45	с сохранением
	Решётки вентиляционные 600 x 600 мм	шт.	78	с сохранением
	Решётки «соты» переточные 600 x 800 мм	шт.	10	с сохранением
	Гофры от магистральных воздуховодов и фэнкойлов	шт.	49	с сохранением
	Лючки ревизионные 650 x 650 мм	шт.	3	с сохранением
	Светильники 600 x 600 мм	шт.	62	с сохранением
	Светильники круглые	шт.	69	с сохранением
	Светильники маленькие квадратные 250 x 250 мм	шт.	50	с сохранением
	Светильники коридорные 400 x 950 мм	шт.	14	с сохранением
	Динамики системы речевого оповещения	шт.	34	с сохранением
	Краны пожарные	шт.	6	с сохранением
	Ручной пожарный извещатель	шт.	2	с сохранением
	Пожарные извещатели	шт.	18	с сохранением
	Демонтаж кабелегона с кабелю	п.м	50	с сохранением
Потолок				
	Демонтаж армстронга 300x900	м ²	20	с сохранением
	Демонтаж армстронга	м ²	98	с сохранением
	Демонтаж потолка из ГКЛ	м ²	538	
	Установка баннера для защиты атриума от пыли. Высотой 4,5 метра	п.м	70	В верхней части крепить к ГКЛ. В нижней части приклеить к полу клеем, который после работ можно будет легко очистить с пола

Все сохраняемые материалы - упаковать в коробки компактно и передать управляющей компании**Требование к применяемым материалам**

• Наличие сертификатов соответствия

требуются не требуется

• Дополнительно:

Требование к производству работ

- Время производства работ: *В будние дни:* с 18:30 до 22:30
В выходные и праздничные дни: Круглосуточно при согласовании с заказчиком
Шумные работы производить: с 18:30 до 22:30
- Требуемые сроки выполнения работ: не более 20 календарных дней

Общие требования

- Соблюдать требования по Безопасности и Охране Труда, Пожарной Безопасности
- Прохождение вводного инструктажа у главного инженера объекта
- При производстве работ соблюдать правила общего поведения установленные на объекте
- Предоставление коммерческого предложения в электронном виде и оригинале
- Опыт работы/налоговые отчисления организации за не менее 2-ух последних лет
- Сотрудники/рабочие должны быть резидентами РК либо иметь разрешения на трудовую деятельность в РК
- Сотрудники компании производящие работы, должны быть в единой рабочей форме.
- **Осмотр объекта - обязательно**
- Работы выполнять согласно дизайну

Гарантия

- | | 1 год | 2 года | 3 года | 5 лет | иное |
|----------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|------|
| • На работы | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | |
| • На материалы | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | |

Требования к сопутствующим работам

- | | | | | |
|--|-------------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|--------------------------|
| • Производить уборку строительного мусора: | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| | нет | ежедневно | 1 в неделю | по окончании работ |
| • Производить завоз материалов: | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | |
| | вне рабочее время | рабочее время | по согласованию | |
| • Уборка | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | |
| | ежедневная | еженедельная | генеральная | |

Требование к поставщику услуг

- | | | | | |
|--|--------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|
| • Наличие лицензии на строительно-монтажные работы | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| | I категории | II категории | III категории | не требуется |
| • Наличие квалиф. удостоверения на право допуска к огневым работам | | | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| | | | требуется | не требуется |
| • Наличие квалиф. удостоверения на право допуска к высотным работам | | | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| | | | требуется | не требуется |
| • Предоставить в управляющую компанию Приказы по ответственным работникам по Пожарной безопасности(ПБ) и Безопасности и Охраны Труда(БиОТ) | | | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| | | | требуется | не требуется |
| • Наличие сертификатов ISO,OHSAS желательно | | <input checked="" type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> |
| | | 9001 | 14001 | 18001 |
| • Дополнительно | _____ | | | |

Порядок оплаты

- | | | | | | |
|------------|--------------------------|-------------------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|
| Предоплата | 30% | 50% | 70% | 80% | 100% |
| | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

Пост оплата	100%	70%	50%	30%	20%
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Иное

Контактное лицо от заказчика:

Фамилия, Имя: Высоцкий Ю.

Телефон: +7 777 0055761

E-mail: yurriy.vissotskiy@gdc.kz