

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ На косметический ремонт МОП 2-го этажаЦель: Косметический ремонт потолка и сан/узлов

№	Наименование	Ед. изм	Кол-во	Примечание
Потолок				
	Демонтаж/монтаж армстронга 300x900	м ²	20,79	Sierra OP
	Демонтаж светильников 300x900	шт.	8	светодиодные
	Демонтаж светильников круглых	шт.	62	
	Демонтаж громкоговорителей	шт.	4	
	Монтаж светильников круглых	шт.	70	светодиодные
	Частичный ремонт ГКЛ потолка с левкасом	м ²	5	
	Покраска потолка с грунтовкой	м ²	180	с использованием лесов выше 5 метров
	Покраска потолков и откосов лестницы с грунтовкой	м ²	500	на высоте не более 5 метров
	Покраска ГКЛ потолка коллерованной краской	м ²	50	аналогичный существующему с использованием лесов выше 5 метров
	Демонтаж/монтаж вент. Решеток	шт.	35	существующих, с помывкой
Сан/узлы 2-го этажа				
	Демонтаж настенного кафеля	м ²	3	
	Замена инсталляций сан/узлов	шт.	4	
	Замена армстронга в сан/узлах	м ²	17,28	900x300 Sierra OP
	Замена светильников в сан/узлах	шт.	12	светодиодные, Аналогичные
	Нанесение декоративной штукатурки	м ²	16	
	Покраска ГКЛ потолка с грунтовкой в с/у	м ²	5	

Все сохраняемые материалы - упаковать в коробки компактно и передать управляющей компании

Требование к применяемым материалам

- Наличие сертификатов соответствия требуются не требуется
- Дополнительно:

Требование к производству работ

- Время производства работ:

<i>В будние дни:</i>		<i>с 18:30 до 6:30</i>
<i>В выходные и праздничные дни:</i>		<i>Круглосуточно при согласовании с заказчиком</i>
<i>Шумные работы производить:</i>		<i>по согласованию с заказчиком</i>
- Требуемые сроки выполнения работ: _____

Общие требования

- Соблюдать требования по Безопасности и Охране Труда, Пожарной Безопасности
- Прохождение вводного инструктажа у главного инженера объекта
- При производстве работ соблюдать правила общего поведения установленные на объекте
- Предоставление коммерческого предложения в электронном виде и оригинале
- Опыт работы/налоговые отчисления организации за не менее 2-ух последних лет
- Сотрудники/рабочие должны быть резидентами РК либо иметь разрешения на трудовую деятельность в РК
- Сотрудники компании производящие работы, должны быть в единой рабочей форме.
- Осмотр объекта - обязательно**

Гарантия

- | | 1 год | 2 года | 3 года | 5 лет | иное |
|----------------|-------------------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|------|
| • На работы | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | |
| • На материалы | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | |

Требования к сопутствующим работам

- | | | | | |
|--|-------------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|--------------------------|
| • Производить уборку строительного мусора: | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| | нет | ежедневно | 1 в неделю | по окончании работ |
| • Производить завоз материалов: | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | |
| | вне рабочее время | рабочее время | по согласованию | |
| • Уборка | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | |
| | ежедневная | еженедельная | генеральная | |

Требование к поставщику услуг

- | | | | | |
|--|--------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|
| • Наличие лицензии на строительно-монтажные работы | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| | I категории | II категории | III категории | не требуется |
| • Наличие квалиф. удостоверения на право допуска к огневым работам | | | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| | | | требуется | не требуется |
| • Наличие квалиф. удостоверения на право допуска к высотным работам | | | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> |
| | | | требуется | не требуется |
| • Предоставить в управляющую компанию Приказы по ответственным работникам по Пожарной безопасности(ПБ) и Безопасности и Охраны Труда(БиОТ) | | | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| | | | требуется | не требуется |
| • Наличие сертификатов ISO,OHSAS желательно | | <input checked="" type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> |
| | | 9001 | 14001 | 18001 |
| • Дополнительно | | | | |
| | | | | |

Порядок оплаты

Предоплата	30% <input type="checkbox"/>	50% <input type="checkbox"/>	70% <input checked="" type="checkbox"/>	80% <input type="checkbox"/>	100% <input type="checkbox"/>
Пост оплата	100% <input type="checkbox"/>	70% <input type="checkbox"/>	50% <input type="checkbox"/>	30% <input checked="" type="checkbox"/>	20% <input type="checkbox"/>

Иное

Контактное лицо от заказчика:

Фамилия, Имя: Высоцкий Ю.

Телефон: +7 777 0055761

E-mail: yurriy.vissotskiy@gdc.kz

Саваз Р.

Телефон: + 7 702 2919000

E-mail: rassul.savaz@gdc.kz